

Informativni list za kreditni proizvod Kredit za refinansiranje II ciklus



MKF Prodest Banja Luka
 Dositeja Obradovića 1
 78000 Banja Luka
 Tel: 051/379-010
 Fax: 051/379-012
 Mail: info@prodestmkf.com

| | | | |
|----------------------------------|---|--|---------------|
| 1 | Naziv proizvoda/ usluge | Robni kredit plus | |
| 2 | Iznos | od 300 - 5.000 KM, primjer na 1.500 i 12 mjeseci | |
| 3 | Rok | od 3 do 18 mjeseci | |
| 4 | Preuslovi | državljeni BiH sa prebivalištem u BiH; da su u radnom odnosu ili korisnici penzije da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje kredita; | |
| 5 | Kamatna stopa | 18% Kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou. | |
| 6 | Valutna klauzula | Devizna klauzula vezana za EUR | |
| 7 | Metod obracuna kamate | Dekurzivni način obračuna | |
| 8 | Način otplate | Jednaki mjesečni anuiteti | |
| 9 | Anuitet | 137,52 KM | |
| 10 | Naknada za obradu kredita | 0,00% Iznos polise zavisi od tarife osiguravajućih društava sa kojima MKF ima saradnju kao i od godina klijenta te roka kredita. Za potrebe primjera korišten je obračun za lice će koristiti kredit na period od 1 godine pri stopi premije osiguranja od 2,20% | |
| 11 | Elementi obračuna efektivne kamatne stope | Prikaz elemenata za obračun EKS | |
| | | Iznos glavnice | 1.500,00 |
| | | Rok (u mjesecima) | 12 |
| | | Nominalna kamatna stopa | 18,00% |
| | | TROŠKOVI (u KM) | |
| | | Troškovi mjenice | 5,00 |
| | | Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno | 0,00 |
| | | Troškovi polise osiguranja kolateralna, fiksno, jednokratno | 33,00 |
| | | Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno | 0,00 |
| | | UKUPNO TROŠAK | 38,00 |
| Ukupan iznos troškova po kreditu | KLIJENT UKUPNO PLAĆA | 1.688,24 | |
| 12 | Efektivna kamatna stopa | EKS | 25,62% |
| 13 | Naknada za prijevremenu otplatu kredita | Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova od korisnika mikrokredita u vezi sa prijevremenom otplatom mikrokredita ako je iznos prijevremene otplate u periodu od godinu dana veći od 5.000 KM. Naknada se može ugovoriti do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ovaj period kraći naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje. Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti kredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje kredita | |
| 14 | Informacije u slučaju docnje | Cijena opomene/ obavijesti je 5,00 KM. U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o kreditu. Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospijeća anuiteta Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospijeća anuiteta Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta. U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKF je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom, na osnovu predatih instrumenata obezbjeđenja. | |
| 15 | Zatezna kamata | Ukoliko Korisnik kredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac kredita će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospjele neizmirene obaveze gdje je od dospijeća proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika kredita po stopi od 0,03% dnevno a promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa. | |
| 16 | Dodatna prava korisnika: | Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka; | |
| | | <u>b) Nacrt Ugovora:</u> Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKF u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procijeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odreći prednje navedenog prava na izričit zahtjev | |
| | | <u>c) Odustajanje od ugovora:</u> Korisnik kredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja ovog ugovora. Korisnik kredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavijesti Banku u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora. | |
| | | <u>d) Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</u> MKF neće staviti na raspolaganje odobreni kredit Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o kreditu, osim ukoliko Korisnik kredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka, te uz ispunjenje ostalih uslova za plasman kredita definisanih Ugovorom o kreditu | |
| | | Mjenice, administrativna zabrana i izjava o zapljeni računa i bjanko potpisani nalozi za korisnika kredita | |
| | | Sudužnik, mjenica, administrativna zabrana, izjava o zapljeni ručna, bjanko potpisani nalozi sudužnika i/ili jemca | |
| | | <u>Mogućnost dodatnih instrumenata obezbjeđenja:</u> | |

| | | |
|--|--|--|
| 17 | Obezbeđenje | • Založno pravo na imovini klijenta |
| | | MKF zadržava pravo tražiti dodatne instrumente obezbeđenja |
| | | U slučaju neizmirenja obaveza MKF će upotrijebiti instrumente obezbeđenja po slijedećem redoslijedu: |
| | | 1. bjanko nalozi za prenos novčanih sredstava Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca |
| | | 2. administrativna zabrana Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca |
| | | 3. izjava o zapljeni računa Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca |
| | | 4. mjernice Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca |
| 5. polisa osiguranja Korisnika kredita/Hipoteka na nepokretnoj imovini/ zalog na pokretnoj imovini (u zavisnosti šta je predloženi instrument obezbeđenja) | | |
| | | Uz saglasnost korisnika, MKF može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenata obezbeđenja te da može upotrijebiti naredni po redoslijedu instrument obezbeđenja i prije okončanja postupka po prethodno upotrebljenom instrumentu obezbeđenja. |
| 18 | Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom informacionom listu | Ponuda važi minimalno 7 dana od dana preuzimanja |

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta
