



## Informativni list za kreditni proizvod Kredit za refinansiranje II ciklus

**MKF Prodest Banja Luka**  
**Dositeja Obradovića 1**  
**78000 Banja Luka**  
**Tel: 051/379-010**  
**Fax: 051/379-012**  
**Mail: info@prodestmkf.com**

1	Naziv proizvoda/ usluge	Kredit za refinansiranje II ciklus	
2	Iznos	od 300 - 10.000 KM, primjer na 5.000 i 24 mjeseca	
3	Rok	od 3 do 60 mjeseci	
4	Preuslovi	državljani BiH sa prebivalištem u BiH; da su u radnom odnosu ili korisnici penzije da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje kredita;	
5	Kamatna stopa	21% Kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou. U periodu od plasiranja sredstava na tekući račun klijenta do kraja tekućeg mjeseca obračunava se interkalarna kamata po stopi koja je jednaka redovnoj kamatnoj stopi. Interkalarna kamata se razlikuje u zavisnosti od dana puštanja kredita.	
6	Valutna klauzula	Devizna klauzula vezana za EUR	
7	Metod obracuna kamate	Dekurzivni način obračuna	
8	Način otplate	Jednaki mjesečni anuiteti	
9	Anuitet	256,93 KM	
10	Naknada za obradu kredita	2% od iznosa kredita ili minimalno 30 KM	
11	Elementi obračuna efektivne kamatne stope	<b>Prikaz elemenata za obračun EKS</b>	
		Iznos glavnice	5.000,00
		Rok (u mjesecima)	24
		Nominalna kamatna stopa	21,00%
		<b>TROŠKOVI</b>	<b>(u KM)</b>
		Troškovi mjenice	5,00
		Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	100,00
		Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	0,00
		Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno	0,00
		<b>UKUPNO</b>	<b>105,00</b>
		Ukupan iznos troškova po kreditu	<b>KLIJENT UKUPNO PLAĆA</b>
12	Efektivna kamatna stopa	<b>EKS</b>	<b>25,91%</b>
13	Naknada za prijevremenu otplatu kredita	Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova od korisnika mikrokredita u vezi sa prijevremenom otplatom mikrokredita ako je iznos prijevremene otplate u periodu od godinu dana veći od 5.000 KM. Naknada se može ugovoriti do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ovaj period kraći naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje.  Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti kredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje kredita	
14	Informacije u slučaju docnje	Cijena opomene/ obavijesti je 5,00 KM. U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o kreditu. Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospjeća anuiteta Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospjeća anuiteta Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta.  U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKF je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom, na osnovu predatih instrumenata obezbjeđenja.	
15	Zatezna kamata	Ukoliko Korisnik kredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac kredita će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospjele neizmirene obaveze gdje je od dospjeća proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika kredita po stopi od 0,03% dnevno a promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa.	
16	Dodatna prava korisnika:	<u>a) Uvid u kreditnu istoriju:</u> Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka;	
		<u>b) Nacrt Ugovora:</u> Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKF u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procijeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odrediti prednje navedenog prava na izričit zahtjev	
		<u>c) Odustajanje od ugovora:</u> Korisnik kredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja ovog ugovora. Korisnik kredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavjestiti Banku u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora.	
		<u>d) Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</u> MKF neće staviti na raspolaganje odobreni kredit Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o kreditu, osim ukoliko Korisnik kredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka, te uz ispunjenje ostalih uslova za plasman kredita definisanih Ugovorom o kreditu	
		Mjenice, administrativna zabrana i izjava o zapljeni računa i bjanko potpisani nalozi za korisnika kredita  <u>Mogućnost dodatnih instrumenata obezbjeđenja:</u> • Mjenica, administrativna zabrana, izjava o zapljeni ručna, bjanko potpisani nalozi sudužnika i/ili jemca (samo za područje RS)  MKF zadržava pravo tražiti dodatne instrumente obezbjeđenja	

17	Obezbeđenje	<p>U slučaju neizmirenja obaveza MKF će upotrijebiti instrumente obezbeđenja po slijedećem redoslijedu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.   bjanko nalozi za prenos novčanih sredstava Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca</li> <li>2.   administrativna zabrana Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca</li> <li>3.   izjava o zapljeni računa Korisnika kredita/Sudužnika/Jemca-platca</li> <li>4.   mjenice Korisnika kredita/Sudučnika/Jemca-platca</li> <li>5.   polisa osiguranja Korisnika kredita/Hipoteka na nepokretnoj imovini/ zalog na pokretnoj imovini (u zavisnosti šta je predloženi instrument obezbeđenja)</li> </ol> <p>Uz saglasnost korisnika, MKF može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenata obezbeđenja te da može upotrebiti naredni po redoslijedu instrument obezbeđenja i prije okončanja postupka po prethodno upotrebljenom instrumentu obezbeđenja.</p>
18	Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom informacionom listu	Ponuda važi minimalno 7 dana od dana preuzimanja

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta

\_\_\_\_\_