

Informativni list za kreditni proizvod Zamjenski kredit I ciklus



MKF Prodest Banja Luka
 Dositeja Obradovića 1
 78000 Banja Luka
 Tel: 051/379-010
 Fax: 051/379-012
 Mail: info@prodestmkf.com

1	Naziv proizvoda/ usluge	Zamjenski kredit I ciklus	
2	Iznos	od 300 - 10.000 KM, primjer na 5000 KM	
3	Rok	od 3 do 60 mjeseci, primjer na 24 KM	
4	Preuslovi	državljeni BiH sa prebivalištem u BiH; da su u radnom odnosu ili korisnici penzije da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje kredita;	
5	Kamatna stopa	19,90% Kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou.	
6	Valutna klauzula	Devizna klauzula vezana za EUR	
7	Metod obracuna kamate	Proporcionalno	
8	Način otplate	Jednaki mjesečni anuiteti	
9	Anuitet	254,23 KM	
10	Naknada za obradu kredita	2,00% ili minimalno 30 KM	
11	Elementi obračuna efektivne kamatne stope	Prikaz elemenata za obračun EKS	
		Iznos glavnice	5.000,00
		Rok (u mjesecima)	24
		Nominalna kamatna stopa	19,90%
		TROŠKOVI	(u KM)
		Troškovi mjenice	5,00
		Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	100,00
		Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	0,00
		Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno	0,00
		Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno	0,00
		UKUPNO TROŠAK	105,00
Ukupan iznos troškova po kreditu	KLIJENT UKUPNO PLAĆA	6.206,64	
12	Efektivna kamatna stopa	EKS 24,54%	
13	Naknada za prijevremenu otplatu kredita	Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova od korisnika mikrokredita u vezi sa prijevremenom otplatom mikrokredita ako je iznos prijevremene otplate u periodu od godinu dana veći od 5.000 KM. Naknada se može ugovoriti do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ovaj period kraći naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje. Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti kredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje kredita	
14	Informacije u slučaju docnje	Cijena opomene/ obavijesti je 5,00 KM. U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o kreditu. Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospelja anuiteta Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospelja anuiteta Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta. U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKF je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom, na osnovu predatih instrumenata obezbeđenja.	
15	Zatezna kamata	Ukoliko Korisnik kredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac kredita će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospelje neizmirene obaveze gdje je od dospelja proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika kredita po stopi od 0,03% dnevno a promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa.	
16	Dodatna prava korisnika:	a) <u>Uvid u kreditnu istoriju:</u> Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka; b) <u>Nacrt Ugovora:</u> Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKF u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procijeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odrediti prednje navedenog prava na izričit zahtjev c) <u>Odustajanje od ugovora:</u> Korisnik kredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja ovog ugovora. Korisnik kredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavijesti Banku u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora. d) <u>Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</u> MKF neće staviti na raspolaganje odobreni kredit Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o kreditu, osim ukoliko Korisnik kredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka, te uz ispunjenje ostalih uslova za plasman kredita definisanih Ugovorom o kreditu	
		Mjenice, administrativna zabrana i izjava o zapljeni računa i bjanko potpisani nalozi za korisnika kredita <u>Mogućnost dodatnih instrumenata obezbeđenja:</u> • Mjenica, administrativna zabrana, izjava o zapljeni ručna, bjanko potpisani nalozi sudužnika i/ili jemca (samo za područje RS) • Založno pravo na imovini klijenta MKF zadržava pravo tražiti dodatne instrumente obezbeđenja	

17	Obezbeđenje	<p>U slučaju neizmirenja obaveza MKF će upotrijebiti instrumente obezbeđenja po slijedećem redoslijedu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bjanko nalozi za prenos novčanih sredstava Korisnika kredita 2. administrativna zabrana Korisnika kredita 3. Izjava o zapljeni računa Korisnika kredita 4. mjernice Korisnika kredita/ 5. polisa osiguranja Korisnika kredita/Hipoteka na nepokretnoj imovini/ zalog na pokretnoj imovini (u zavisnosti šta je predloženi instrument obezbeđenja) <p>Uz saglasnost korisnika, MKF može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenata obezbeđenja te da može upotrebiti naredni po redoslijedu instrument obezbeđenja i prije okončanja postupka po prethodno upotrebljenom instrumentu obezbeđenja.</p>
18	Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom informacionom listu	Ponuda važi minimalno 7 dana od dana preuzimanja

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta
